 Alcaldía de La Unión Valle	MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA NIT: 891.901.109-3	PÁGINA 1 DE 2
		CÓDIGO: GJ-GC-FR-11
	ACTA DE INICIO	VERSIÓN: 01
		FECHA DE EMISIÓN: 06/01/2026

ACTA DE INICIO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO


Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA
Nº de Contrato:	PS-153-2026
Objeto:	“PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DIRIGIDOS AL SEGUIMIENTO, ACOMPAÑAMIENTO, SUSTANCIACIÓN Y REVISIÓN DE PROCESOS PRECONTRACTUALES Y CONTRACTUALES Y/O TRÁMITES CON CONTENIDO JURÍDICO ADELANTADOS POR LA SUBSECRETARIA DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN, VALLE DEL CAUCA”.
Contratista:	JAIME EDUARDO VIVAS MANZANO
C.C. Nº:	1.144.043.689 CALI, VALLE DEL CAUCA
Valor Inicial:	VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE PESOS MCTE (\$28.142.712 MCTE)
Plazo de Ejecución:	EL PLAZO SERA, DE SEIS 06 MESES, DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
Fecha de Inicio:	30 DE ENERO 2026
Fecha de Terminación:	30 DE JULIO DE 2026
Supervisor:	MARIA DEL MAR ALVAREZ MURIEL

En el municipio de La Unión en el Departamento del Valle del Cauca, siendo las 05:30 p.m., del día dieciséis (30) del mes de enero de 2026 en la oficina de Vivienda se reunieron la señora **MARIA DEL MAR ALVAREZ MURIEL**, quien ocupa el cargo de Sub secretaria de vivienda, obrando en representación del Municipio de La Unión, Valle del Cauca, como supervisora y el señor **JAIME EDUARDO VIVAS MANZANO** identificado con Cédula de Ciudadanía N1.144.043.689 expedida en Cali, Valle del Cauca, en calidad de contratista; con el fin de verificar la existencia de los documentos requeridos para el perfeccionamiento y dar inicio al contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° PS-153-2026, por valor de VEINTIOCHO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE PESOS MCTE (\$28.142.712 MCTE) y con plazo de ejecución igual a LOS DIAS CONTADOS DESDE LA FIRMA Y LEGALIZACION DEL ACTA DE INICIO SIN QUE EXCEDA EL TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTISEIS (2026)

Honestidad, Respeto, Compromiso, Diligencia y Justicia.

Calle 15 No. 14-34 Código Postal 761540 Teléfono (2) 2290015

Correo electrónico: alcaldia@launion-valle.gov.co

	MUNICIPIO DE LA UNIÓN VALLE DEL CAUCA NIT: 891.901.109-3	PÁGINA 2 DE 2
		CÓDIGO: GJ-GC-FR-11
	ACTA DE INICIO	VERSIÓN: 01
		FECHA DE EMISIÓN: 06/01/2026

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO

Registro Presupuestal:	No. 171 DEL 30 de enero de 2026
Soporte de pago Seguridad Social:	Planilla No. 1077839955 correspondiente al mes de diciembre de 2025, Certificado de afiliación a SOS en salud, PORVENIR en AFP y Positiva Compañía de Seguros en ARL
Póliza:	Póliza N° 465-47-994000015834 expedida el día 30, del mes de enero del año 2026 por la Aseguradora Solidaria de Colombia – agencia de seguros GyV
Resolución de póliza:	0154 del 30 de enero de 2026

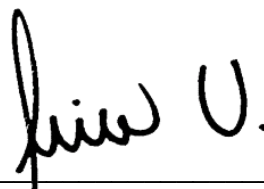
Se procede por parte de la supervisión a poner en conocimiento del contratista lo siguiente:

<ul style="list-style-type: none"> Estudios previos haciendo claridad en todos y cada uno de sus numerales.
<ul style="list-style-type: none"> Que en todo momento debe acatarse las instrucciones o exigencias que recomienda la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, y demás decretos reglamentarios y normas complementarias concordantes.
<ul style="list-style-type: none"> Que se establece como fecha de inicio del Contrato, el día treinta (30), del mes de enero del año 2026, el Contratista deberá ajustarse al término dispuesto en el contrato, salvo modificación realizada por las partes, la cual se realizará por escrito y será suscrita por las partes.

De conformidad con lo expuesto, y en constancia de lo anterior se suscribe de común acuerdo por las partes, en el Municipio de La Unión, Valle del Cauca.



MARIA DEL MAR ALVAREZ MURIEL
Sub secretaria de vivienda
Supervisora.



JAIME EDUARDO VIVAS MANZANO
1.144.043.689 CALI, VALLE DEL CAUCA
Contratista.

Proyectó y aprobó: MARIA DEL MAR ALVAREZ- sub secretaria de vivienda

Honestidad, Respeto, Compromiso, Diligencia y Justicia.

Calle 15 No. 14-34 Código Postal 761540 Teléfono (2) 2290015

Correo electrónico: alcaldia@launion-valle.gov.co